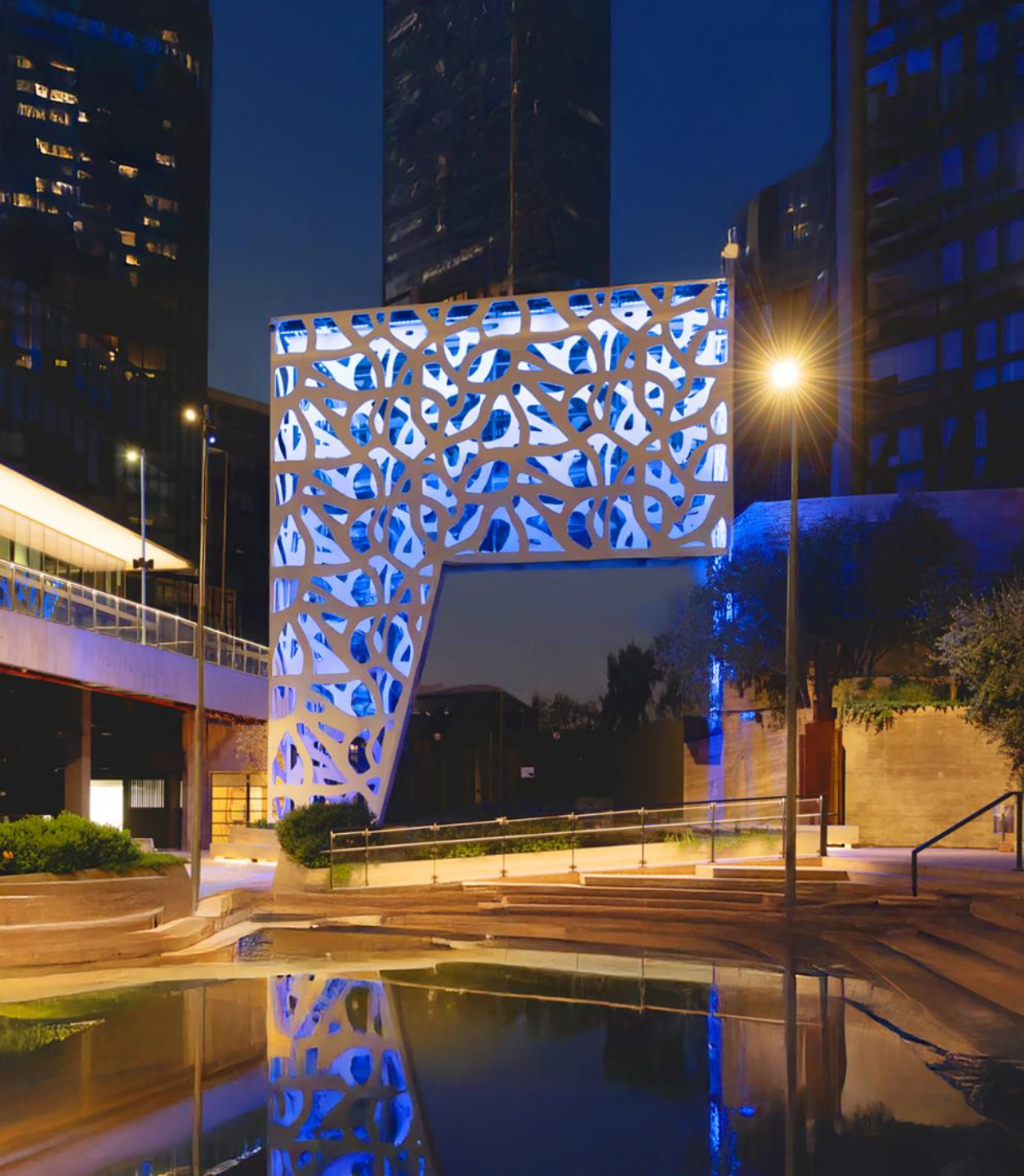




EDIFICIO

ZOCO LA DEHESA

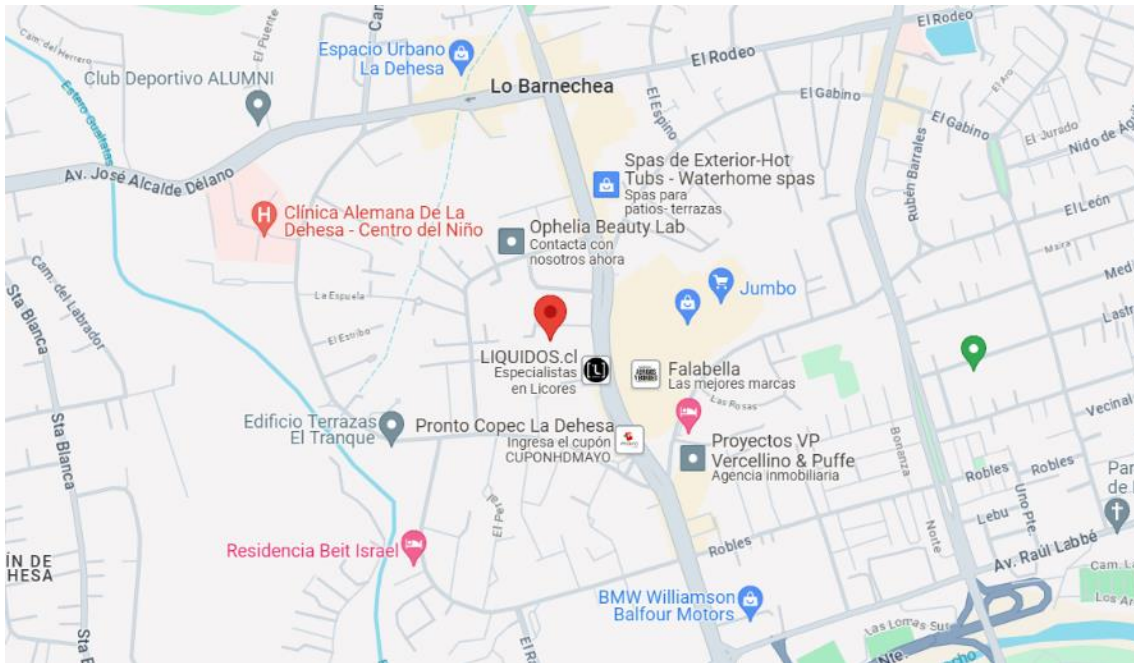
MULTIFAMILY / ASSET MANAGEMENT

JULIO 2026

DEPARTAMENTOS **ZOCO LA DEHESA**

Los Adobes 1646, Lo Barnechea, La Dehesa.

Ubicación



- Ubicado en el corazón de la comuna de Lo Barnechea.
- Se encuentra dentro de un centro urbano el cual contiene oficinas, viviendas, teatro, gastronomía y locales comerciales
- A pasos del Mall Portal La Dehesa
- Cerca de Autopista Costanera Norte dando una excelente conectividad con el resto de Santiago

DEPARTAMENTOS **ZOCO LA DEHESA**

Los Adobes 1646, Lo Barnechea, La Dehesa.

Características generales

- › 2 tipos de departamentos
- › Seguridad 24 hrs.
- › Lavandería
- › Sala multiuso
- › Quincho
- › Piscina
- › Jacuzzi
- › Cowork

Incluyen:

- › Refrigerador
- › Microondas
- › Encimera
- › Horno eléctrico
- › Aire acondicionado
- › Secador de toallas
- › Lavavajillas
- › Termo Eléctrico



DEPARTAMENTOS **ZOCO LA DEHESA**

Los Adobes 1646, Lo Barnechea, La Dehesa.

Requisitos

- *Cédula de identidad*
- *3 últimas liquidaciones de sueldo para trabajadores dependientes*
- *3 últimas boletas de honorarios para trabajadores independientes*
- *Infocheck (Evaluación Comercial)*
- *Renta líquida 4 veces el valor del arriendo*
- *Certificado de las últimas 12 liquidaciones AFP*

- *Codeudor Obligatorio y debe cumplir los mismos requisitos del arrendador*

- *Contrato mínimo de 12 meses.*





TIPOLOGÍA
1D+1B

EDIFICIO **ZOCO LA DEHESA**

Los Adobes 1646, Lo Barnechea, La Dehesa.

➤ *Tipología 1 dormitorios - 1 baños + Terraza*



59,65 **m²**
Superficie

TIPO 02 | NORTE

EDIFICIO **ZOCO LA DEHESA**

Los Adobes 1646, Lo Barnechea, La Dehesa.

➤ *Tipología 1 dormitorio - 1 baño*



DESDE 54,65 **m²**
Superficie

TIPO 04 - 04 A - 05 - 05 A | SUR



TIPOLOGÍA
2D+2B

EDIFICIO **ZOCO LA DEHESA**

Los Adobes 1646, Lo Barnechea, La Dehesa.

➤ *Tipología 2 dormitorios - 2 baños*



85,21 **m²**
Superficie

TIPO 06 - 06 A | SUR PONIENTE

EDIFICIO ZOCO LA DEHESA

Los Adobes 1646, Lo Barnechea, La Dehesa.

DISPONIBILIDAD

Superficie m2	Tipología	Departamento	Renta	Gasto Común	Disponibilidad
62,83 m2	1D+1B / TERRAZA	301	20UF	6.5 UF	Inmediata
84,75 m2	2D+2B Amoblado	306	43UF	8.5 UF	Inmediata
62,83 m2	1D+1B / TERRAZA Amoblado	308	25.5UF	6.5 UF	Inmediata
62,83 m2	1D+1B / TERRAZA	601	22UF	6.5 UF	Inmediata
62,83 m2	1D+1B / TERRAZA	708	23UF	6.5 UF	Inmediata

EDIFICIO *ZOCO LA DEHESA*

Los Adobes 1646, Lo Barnechea, La Dehesa.

Estacionamientos y bodegas

<i>ESTACIONAMIENTOS</i>	2.8 UF
<i>BODEGAS</i>	1,5 – 3 UF

PROMOCION ARRIENDO ESTACIONAMIENTO

ARRIENDOS ANTES DEL 15-07

ESTACIONAMIENTO 50% x 3 meses

CONTÁCTANOS:
LORENA ARANEDA
+56 9 93386439
lorena.araneda.ext@inmobiliariailumina.cl

EDIFICIO
ZOCO LA DEHESA

Los Adobes 1646, Lo Barnechea.

MULTIFAMILY / ASSET MANAGEMENT

GARANTÍA:

- ▶ 1 mes de arriendo

COMISIÓN AL CORREDOR:

- ▶ No se pagará comisión por parte del propietario.
- ▶ Contrato mínimo de 12 meses.